

АКТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ СНТ «ПТИЦА»

Проверки финансово-хозяйственной деятельности правления

За период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

Г. Иркутск

« 21 » март 2022 г.

Для проверки были представлены :

Кассовая книга
Авансовые отчёты
Банковские выписки
Расчётные ведомости
Оборотно-сальдовые ведомости
Карточки счетов
Отчётность в ИФНС и ФСС
Договора
Судебные решения

В результате проверки установлено :

По состоянию на 01.01.2019 остатки денежных средств на расчётном счёте - 6431,00 руб. , в кассе - 175788,41 руб., задолженность по зарплате за сентябрь – декабрь 2018г. -75000руб.

Акт составляется на основании фактических расходов т.к. собрание , проходившее 26.05.2019 г. было признано судом несостоявшимся из-за отсутствия кворума.

За проверяемый период поступления/расходование денежных средств по статьям составили

| статьи | приход | расход |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| ЭЛ/ЭН получено от садоводов | 596 324,79 | |
| ЭЛ/ЭН оплачено Энергосбыту | | 661 005,49 |
| Целевые прошлых лет | 44 365,72 | |
| Членские долг | 666 374,66 | |
| членские 19г. | 146 746,76 | |
| банковское обслуживание | | 23 287,00 |
| ГСМ , телефон | | 61 054,43 |
| дорога | | 40 000,00 |
| зарплата | | 281 385,00 |
| земельный налог | | 72 975,00 |
| мусор | | 198 803,70 |
| НАЛОГИ | | 125 428,00 |
| сайт | | 5 275,00 |
| содержание водосистемы | | 50 326,63 |
| Страховка башни | | 11 400,00 |
| хозрасходы | | 32 670,96 |
| энергоустановки | | 3 199,38 |
| юрслуги | | 61 630,70 |
| юрслуги возмещение | 15 078,00 | |
| ВСЕГО | 1 468 889,93 | 1 628 441,29 |

Остаток средств по состоянию на 01.01.2020г. в кассе - 22,668.05руб. , на расчётном счёте средства отсутствуют из-за выставления в картотеку 2 по решению суда задолженности перед Энергосбытом.

Не выплачена зарплата сотрудникам за май-декабрь 2019г. в размере 139000руб. В течение года была не закрыта вакансия 2-го электрика и частично разнорабочего.

Пояснение расходов :

= ЭЛ/ЭН оплачено Энергосбыту

* получено от садоводов - 596 324,79руб., ЭЛ/ЭН

* оплачено Энергосбыту- 661 005,49

Энергосбыту оплачено на 64 680,70руб больше чем получено от садоводов за счёт членских взносов т.к. по решению суда со счёта списываются все средства с очередностью платежа 4.

= банковское обслуживание = списывается со счёта банком в соответствии с установленными им тарифами после списания задолженности по решениям суда.

= ГСМ , телефон в 2019 году СНТ заключило договор с бензозаправкой и приобрело карту с ограничением ежемесячного лимита в размере 2 400 руб. В рамках договора компании было перечислено 22,300.00руб. предоплатой. Задолженность компании перед СНТ по забору ГСМ по состоянию на 01.01.2020г. составила 19 854,43руб.- переходящий остаток на 2020г.

= на содержание дорог потрачено 40000руб. из них 35000руб –грейдирование дорог и 5000руб.завоз шлака на подсыпку.

= содержание водосистемы в т.ч. приобретён насос на 23 квартал за 28299руб.

= хозрасходы – аренда почтового ящика , отправка писем (ИФНС , ПФ , ФСС , судебные) канцелярия

= юруслуги оплата пошлин и кадастровых выписок в суды по должникам . Поданы иски на 36 должников.

= юруслуги возмещение - пени , пошлины , услуги адвоката возмещённые садоводству должниками

Итого рев. комиссией :

Масин

Цыц

ЖВ

Маслова Л.П.

Куконова Г.Ю.

Козерова О.В.

АКТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ СНТ «ПТИЦА»

Проверки финансово-хозяйственной деятельности правления

За период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Г. Иркутск

« 2 » мая 20 22 г

Для проверки были представлены :

Кассовая книга
Авансовые отчёты
Банковские выписки
Расчётные ведомости
Оборотно-сальдовые ведомости
Карточки счетов
Отчётность в ИФНС и ФСС
Договора
Судебные документы

В результате проверки установлено :

По состоянию на 01.01.2020 остатков денежных средств на расчётном счёте нет, в кассе - 22,668.05руб., задолженность по зарплате за май-декабрь 2019г. - 139000руб

Акт составляется на основании фактических расходов т.к. собрание не проходило из-за пандемии коронавируса. Проведённое в ноябре-декабре 2020г. заочное собрание признано судом несостоявшимся из-за отсутствия кворума и голосования по некоторым вопросам менее 2/3 принимавших участие.

За проверяемый период поступления/расходование денежных средств по статьям составили

| статьи | приход | расход |
|--|--------------|--------------|
| ЭЛ/ЭН получено от садоводов | 434 221,36 | |
| ЭЛ/ЭН оплачено Энергосбыту | | 425 065,40 |
| Целевые прошлых лет | 10 000,00 | |
| Членские долг | 497 537,41 | |
| членские 20г. | 158 662,60 | |
| банковское обслуживание | | 9 387,10 |
| ГСМ , телефон | | 300,00 |
| дорога | | 6 000,00 |
| зарплата | | 395 000,00 |
| мусор | | 90 000,00 |
| НАЛОГИ | | 138 679,22 |
| сайт | | 5 220,50 |
| содержание водосистемы и энергоустановки | | 16 000,00 |
| хозрасходы | | 17 977,15 |
| юрслуги | | 21 000,00 |
| юрслуги возмещение | 42 764,15 | |
| ВСЕГО | 1 143 185,52 | 1 124 629,37 |

По состоянию на 01.01.2021г.:

* остаток средств в кассе - 41 224,20руб. , на расчётном счёте средства отсутствуют из-за выставления в картотеку 2 по решению суда задолженности перед Энергосбытом.

* не выплачена зарплата сотрудникам за ноябрь-декабрь 2020г.. в размере 54001руб.

* задолженность перед сотрудниками по компенсации за использование личного телефона и автомобиля для садоводческих нужд 6106,44руб.

* Все средства с расчётного счёта списываются на зарплату и погашение картотеки 2 (Энергосбыт , налоговая)

Пояснение расходов :

= ЭЛ/ЭН

* получено от садоводов - 434 221,36руб

* оплачено Энергосбыту - 425 065,40руб

Энергосбыту оплачено на 9155,96руб в счёт переплаты прошлого года.

= банковское обслуживание = списывается со счёта банком в соответствии с установленными им тарифами после списания задолженности по решениям суда. Банковское обслуживание оплачивалось только в январе 2020г. дальнейшее списание не производилось и выставляется в картотеку 2.

= ГСМ , телефон в 2020 году погашалось за счёт оплаты прошлого года.

= на содержание дорог потрачено 6000руб.завоз шлака на подсыпку.

= на содержание водосистемы выделялись средства при запуске летнего водопровода , замену реле и счётчика в трансформаторе

= хозрасходы – аренда почтового ящика , отправка писем (ИФНС , ПФ , ФСС , судебные) канцелярия

= юрслуги оплата пошлин в суды 2-й и 3-й инстанций при обжаловании судебных решений , услуги адвоката 10300руб.

= юрслуги возмещение - пени , пошлины , услуги адвоката возмещённые садоводству должниками

Писемно рев. комиссии:

Машин

Суров

Жу

Мамеева Л.П.

Кузнецова Т.Ю.

Козарова О.В.

АКТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ СНТ «ПТИЦА»

Проверки финансово-хозяйственной деятельности правления

За период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Г. Иркутск

« 21 » января 2022г

Для проверки были представлены :

Кассовая книга
Авансовые отчёты
Банковские выписки
Расчётные ведомости
Оборотно-сальдовые ведомости
Карточки счетов
Отчётность в ИФНС и ФСС
Договора
Судебные документы

В результате проверки установлено :

По состоянию на 01.01.2021

остатков денежных средств на расчётном счёте нет, в кассе - 41 224,20руб.,
задолженность по зарплате за ноябрь-декабрь 2020г -54001руб.
задолженность перед сотрудниками по компенсации за использование личного
телефона и автомобиля для садоводческих нужд- 6106,44руб.

Акт составляется на основании фактических расходов т.к. собрание не проходило
из-за пандемии коронавируса.

За проверяемый период поступления/расходование денежных средств по статьям
составили

| статьи | приход | расход |
|---|------------|--------------|
| ЭЛ/ЭН получено от садоводов | 220 771,00 | |
| ЭЛ/ЭН оплачено Энергосбыту | | 453 400,52 |
| Целевые прошлых лет | | |
| Членские долг | 638 724,95 | |
| членские 21г. | 87 983,62 | |
| зарплата | | 332 827,85 |
| НАЛОГИ | | 210 279,90 |
| сайт | | 8 000,00 |
| содержание водосистемы и энергоустановки | | 6 600,00 |
| хозрасходы | | 10 018,50 |
| юрслуги | | 2 000,00 |
| юрслуги возмещение | 32 423,00 | |
| ВСЕГО | 979 902,57 | 1 021 126,77 |

По состоянию на 01.01.2022г.:

- * в кассе и на расчётном счёте средства отсутствуют из-за выставления в картотеку 2 по решению суда задолженности перед Энергосбытом и налоговой
- * не выплачена зарплата сотрудникам за ноябрь-декабрь 2021г. в размере 57209,15руб.
- * задолженность перед сотрудниками по компенсации за использование личного телефона и автомобиля для садоводческих нужд- 48106,44руб.
- * Все средства с расчётного счёта списываются на зарплату и погашение картотеки 2 (Энергосбыт , налоговая)
- * Задолженность перед Энергосбытом на 01.05.22г.- 2 627 531,24руб.
- * Задолженность по налогам на 01.05.22г. – 138 212,32руб.
- * Задолженность за вывоз мусора на 01.05.22г. – 223689,76 руб

Пояснение расходов :

= ЭЛ/ЭН

* получено от садоводов - 220 771,00руб

* оплачено Энергосбыту - 453 400,52руб

Энергосбыту оплачено на 232629,52руб больше за счёт членских взносов. Оплата происходит по картотеке 2 на основании исполнительного производства.

= хозрасходы – аренда почтового ящика , отправка писем канцелярия , электронная отчётность.

= юрслуги - пошлины.

= юрслуги возмещение - 32 423руб. пени , пошлины возмещённые садоводству должниками.

Члены рев. комиссии:

Машин
Вино
В

Маслова Л. П.
Вукалова Т. И.
Кедрова О. В.