

Приложение № 4
к протоколу № 3 собрания
уполномоченных от 03.09.17

«Утверждено»

Собранием уполномоченных

СНТ «Птица»

Протокол № 3

От «03» ~~сентября~~ 2017 г.

Председатель
СНТ «Птица»
Собрание уполномоченных



ПОЛОЖЕНИЕ

о правилах подключения к электросетям СНТ «Птица» и потребления электроэнергии

Настоящее положение является внутренним локальным актом СНТ «Птица» и регулируют правила подключения и потребления электроэнергии в СНТ «Птица». Положение распространяется на членов садоводства, граждан ведущих садоводство в индивидуальном порядке в границах СНТ, граждан с переходным статусом (имеющим участок в в границах СНТ, но ещё не вступившим в члены СНТ и ещё не заключившим договор на пользование инфраструктурой СНТ).

Высоковольтная ЛЭП и трансформаторные подстанции создаются за счёт целевых взносов всех членов садоводства. Низковольтные ЛЭП создаются за счёт целевых взносов членов садоводства, чьи участки прилегают к низковольтной ЛЭП. Электросети являются имуществом общего пользования и входят в неделимый фонд садоводства.

Подключение к электросетям производится при отсутствии задолженности по всем видам платежей. Если на период строительства заявителем не были внесены целевые взносы на создание электросетей, либо в дальнейшем производилось увеличение мощностей действующих сетей, то он оплачивает переходящие целевые взносы на создание электросетей.

Потенциальный потребитель пишет заявление на имя председателя с просьбой произвести подключение к электросетям садоводства. Разрешение на подключение к электросетям выдаёт председатель на основании решения правления, которое руководствуется мнением энергетика о наличии мощности и бухгалтера о б отсутствии задолженности.

После получения разрешения член товарищества обязан получить технические условия у энергетика и выполнить их.

Подключение на столбе и опломбирование электросчётчика производится энергетиком садоводства бесплатно .

Потребитель обязан следить за исправностью приборов учёта электроэнергии и при его поломке в течение 5-ти дней в письменном виде сообщить об этом председателю или энергетика товарищества.

Временное подключение на период строительства с установкой электрощита , электросчётчика и розетки на столбе (на улице , вне строения , во времянке) со свободным доступом, выдаётся сроком на полтора года . По истечению этого срока временное подключение должно быть перенесено в присутствии электрика садоводства в строение (дом , гараж) после выполнения техусловий. Если по истечению этого срока временное подключение не перенесено оно отключается от электросети в целях безопасности и несанкционированного доступа .

Правление создаёт постоянно действующую комиссию и совместно с энергетиком товарищества проводит плановые и внеплановые проверки показаний приборов учёта потреблённой электроэнергии. Комиссия вправе прийти с 10-00 до 21-00 часа.

Подключённые потребители обязаны обеспечить комиссии беспрепятственный доступ к приборам учёта в противном случае на потребителя может быть наложен штраф.

Если при проверке будет установлено , что прибор учёта неисправен либо потребитель пользуется приспособлениями для занижения показаний счётчика , либо счётчика нет вообще , либо если комиссии не был обеспечен беспрепятственный допуск к приборам учёта , либо если была нарушена целостность линии электропередачи (составляется акт)- то расчёт за потреблённую электроэнергию будет произведён исходя из установленной мощности (10 или 15 кВт/час в зависимости от подключения) начиная с момента предыдущей проверки или последней оплаты (берутся максимальные показания). Если при проведении проверки будет установлено , что потребитель подключился к электросетям садоводства без разрешения (отсутствие записи в журнале учёта подключений) – комиссией составляется акт самовольного подключения , энергетик без предупреждения производит отключение несанкционированного подключения , на данного потребителя налагается штраф.

Оплата за потреблённую электроэнергию энергоснабжающей организации производится Товариществом в размере полученных платежей от его потребителей плюс электроэнергия потреблённой объектами общего пользования

Товарищества. Не допускается оплата за электроэнергию за счёт членских взносов. При выставлении садоводству пеней, неустоек, штрафов и судебных издержек за несвоевременную оплату энергосбытовой компанией с которой у садоводства заключён договор энергоснабжения – все эти платежи переносятся на должников и распределяются пропорционально потреблённой электроэнергии. За пользование электроэнергией подключённые потребители производят оплату по показаниям индивидуальных счётчиков учёта электроэнергии по действующим на момент оплаты тарифам электроснабжающей организации с учётом потерь, оговоренных в договоре электроснабжения плюс потери на трансформаторах и линиях передач в границах товарищества, которые утверждаются правлением на основании расчётов энергетика.

За пользование электроэнергией в зимнее время (с 1 сентября до 1 мая) потребители, пользующиеся электроэнергией в данный период, ежемесячно (до 10 числа следующего месяца) оплачивают потребление электроэнергии по показаниям электросчётчиков.

При отсутствии оплаты в течение 30 дней после отчётного месяца правление направляет в имеющийся у него адрес потребителя письменное уведомление о частичном ограничении подачи электроэнергии в случае неуплаты в полном объёме в течение 60 дней после отчётного месяца. По истечении этого срока правление обязано ограничить подачу электроэнергии до 1 кВт/ч и передать иск в суд для взыскания задолженности с начислением пени в размере 0,2% за каждый день просрочки.

После погашения задолженности потребитель у которого произведено ограничение подачи электроэнергии обязан возместить затраты Товарищества на ограничение потребления (автоматы и т.п. устройства) только после этого ему будет восстановлено энергоснабжение.

Потребители, не пользующиеся электроэнергией в зимнее время оплачивают потреблённую электроэнергию по показаниям счётчика один раз до 31 октября текущего года, с 1 ноября начисляется пени в размере 0,2% за каждый день просрочки.

Полученные штрафы и пени используются Товариществом на благоустройство.